

NEWSLETTER

ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΕ ΤΟΠΟΣΗΜΟ
ΣΧΕΔΟΝ ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ BAUHAUS

✱ +306986664077

✱ PELLA-BAUHAUS.GR

✱ @PELLA-BAUHAUS



Το έργο σε εξέλιξη

Το έργο προχωρά δυναμικά, με τον Δήμο Πέλλας να προετοιμάζει ένα ολοκληρωμένο επενδυτικό σχέδιο για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση του Κεντρικού Διοικητικού Κτιρίου (Δημαρχείο). Στόχος είναι η μετατροπή του σε κτίριο σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης (nZEB), βελτιώνοντας σημαντικά την ενεργειακή του απόδοση και μειώνοντας το περιβαλλοντικό του αποτύπωμα, ενσωματώνοντας ταυτόχρονα τις αρχές του Νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus, δηλαδή μια πρωτοβουλία της Ευρωπαϊκής Ένωσης για πιο βιώσιμους, όμορφους και προσβάσιμους χώρους.

Το επενδυτικό σχέδιο υλοποιείται με την υποστήριξη του European City Facility (EUCF), το οποίο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του Προγράμματος LIFE.



Μια Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία στο προσκήνιο

Η ενεργειακή αναβάθμιση γίνεται αρχιτεκτονική ιδέα

Το έργο βρίσκεται πλέον στη φάση του σχεδιασμού, με τις βασικές ιδέες των ενεργειακών παρεμβάσεων να έχουν ήδη διαμορφωθεί. Με βάση τα τεχνικά δεδομένα της πρώτης φάσης του έργου, αναπτύσσονται προτάσεις που ενσωματώνουν ένα επιπλέον επίπεδο αξιών του Νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus, συνδυάζοντας βιωσιμότητα, αισθητική και συμπερίληψη. Για κάθε παρέμβαση εξετάζεται η ενεργειακή της απόδοση, αλλά και πώς μπορεί να γίνει ορατή, να αναβαθμίσει την αρχιτεκτονική ποιότητα και να συνδεθεί με την τοπική ταυτότητα. Στο πλαίσιο αυτό, διαμορφώνονται παρεμβάσεις όπως η θερμομόνωση ως «καμβάς» τοπικής έκφρασης, ο βιοφιλικός σχεδιασμός, η πράσινη στέγη με φωτοβολταϊκά και ο φωτισμός ως εμπειρία.

1. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ



Επιτόπια καταγραφή του κτιρίου



Ανάλυση λειτουργικών συνθηκών



Αξιολόγηση ενεργειακής συμπεριφοράς



Η επιθεώρηση αποτέλεσε τη βάση για τον σχεδιασμό των παρεμβάσεων.



2. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ



Θερμομόνωση τοιχοποιίας & οροφής



Κουφώματα υψηλής ενεργειακής απόδοσης



LED φωτισμός



Αντλίες θερμότητας (θέρμανση / ψύξη)



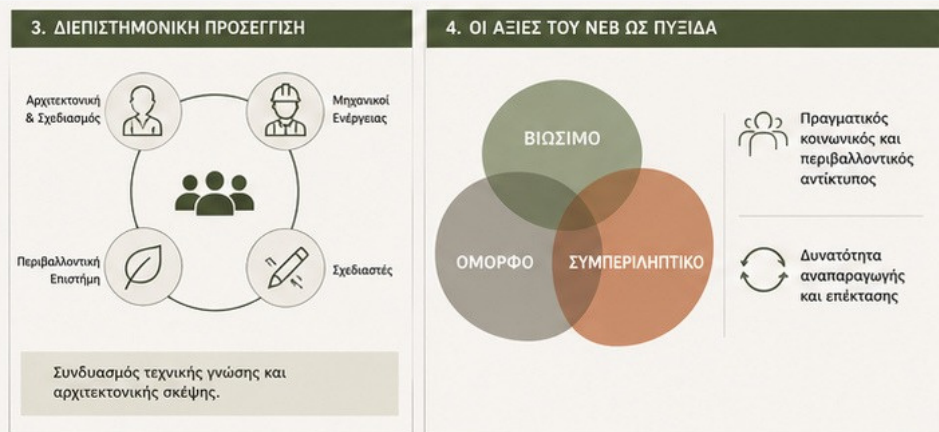
Φωτοβολταϊκά (net metering)



Σύστημα BMS

Ο σχεδιασμός αντιμετωπίζεται ως ενιαίο ενεργειακό σύστημα.

Βελτίωση λειτουργικής αποδοτικότητας και ευαισθητοποίηση του κοινού



Οι παρεμβάσεις σχεδιάζονται ώστε να αποκτήσουν ισχυρό εκπαιδευτικό ρόλο, ενισχύοντας τη γνώση και την ευαισθητοποίηση των πολιτών γύρω από σύγχρονες περιβαλλοντικές και κοινωνικές προκλήσεις. Ταυτόχρονα, η παρέμβαση σχεδιάζεται με τρόπο που να μπορεί να αποτελέσει ένα εφαρμόσιμο και επαναλήψιμο μοντέλο για άλλους δήμους, ενισχύοντας τη διάχυση καλών πρακτικών.



Ενισχύεται η αλληλεπίδραση με την ευρύτερη κοινότητα του New European Bauhaus, προωθώντας τη συνεργασία, την καινοτομία και τη συλλογική δημιουργία.

ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΩΣ ΖΩΝΤΑΝΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ



Ενεργειακή μετάβαση



Εκπαίδευση πολιτών



Αρχιτεκτονική αναβάθμιση

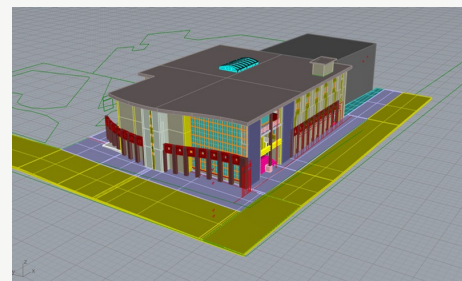
BEAUTIFUL • SUSTAINABLE • TOGETHER

Δημιουργούμε μαζί ένα καλύτερο μέλλον για τα Γιαννιτσά, μέσα από τις αρχές του New European Bauhaus.



Πρότυπο Κτίριο Σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης (nZEB)

Κατά τη φάση του σχεδιασμού, έγινε τρισδιάστατη αναπαράσταση του κτιρίου και δομημένες προτάσεις βελτίωσης.



Όμορφα. Βιώσιμα. Μαζί.