

NEWSLETTER

ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΕ ΤΟΠΟΣΗΜΟ
ΣΧΕΔΟΝ ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ BAUHAUS

✱ +306986664077

✱ PELLA-BAUHAUS.GR

✱ @PELLA-BAUHAUS

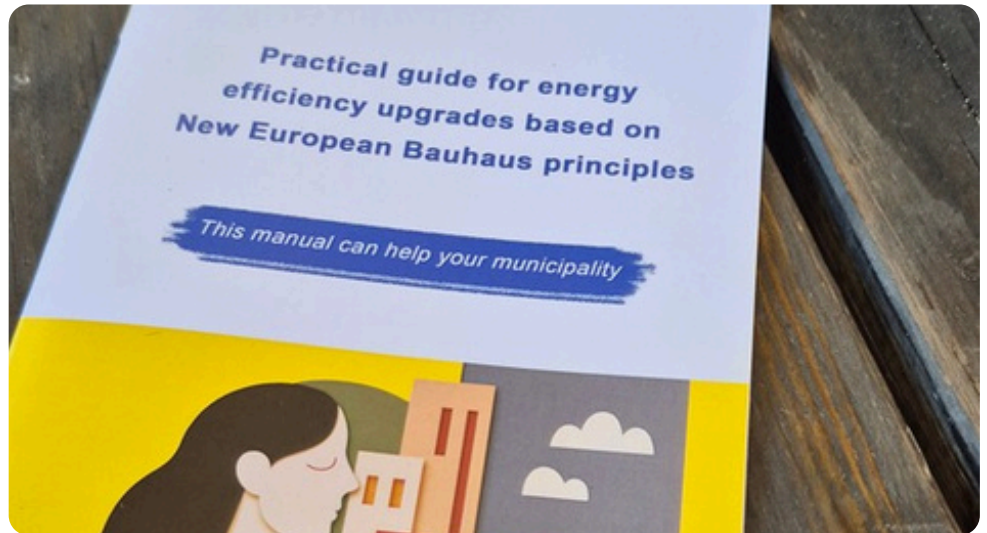


Δράσεις διάχυσης

Κατά τη διάρκεια του έργου πραγματοποιήθηκαν τρεις ενημερωτικές εκδόσεις newsletter, τεχνικές διαβουλεύσεις με ειδικούς, online παρουσιάσεις καθώς και δράσεις ανατροφοδότησης με Δημάρχους για την αξιολόγηση της δυνατότητας μεταφοράς του μοντέλου σε άλλους δήμους. Το έργο παρουσιάστηκε επίσης στη διεθνή κοινότητα του New European Bauhaus μέσω επιστημονικών και ευρωπαϊκών εκδηλώσεων.



Το επενδυτικό σχέδιο υλοποιείται με την υποστήριξη του European City Facility (EUCF), το οποίο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του Προγράμματος LIFE.



Παρουσίαση αποτελεσμάτων του έργου

Ο Δήμος Πέλλας ολοκλήρωσε με επιτυχία την εκπόνηση του επενδυτικού σχεδίου για τον μετασχηματισμό του Κεντρικού Διοικητικού Κτηρίου σε ένα πρότυπο κτήριο Σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης (nZEB), ενσωματώνοντας παράλληλα τις αρχές του New European Bauhaus: Βιωσιμότητα, Αισθητική Ποιότητα και Συμπερίληψη. Το σχέδιο αναπτύχθηκε μέσα από συμμετοχικές διαδικασίες και έρευνα, δημιουργώντας ένα ολοκληρωμένο και εφαρμόσιμο όραμα για το δημόσιο κτήριο του μέλλοντος. Όλες οι παρεμβάσεις παρουσιάζονται αναλυτικά στην ιστοσελίδα της πράξης www.pella-bauhaus.gr

Στο παρόν δελτίο, παρουσιάζονται επιλεγμένα στοιχεία παρεμβάσεων.

Οδηγός Αναπαραγωγής (Replicability Guide)

Στο πλαίσιο του έργου αναπτύχθηκε ένας Οδηγός Αναπαραγωγής (Replicability Guide), με στόχο να υποστηρίξει δήμους και δημόσιους οργανισμούς που επιθυμούν να υλοποιήσουν παρόμοιες ενεργειακές αναβαθμίσεις στα κτήριά τους. Ο οδηγός παρουσιάζει με πρακτικό και κατανοητό τρόπο τη μεθοδολογία που ακολουθήθηκε στον Δήμο Πέλλας, από την αρχική ενεργειακή αξιολόγηση και τη συμμετοχή των ενδιαφερόμενων μερών έως τον σχεδιασμό των παρεμβάσεων και τη διερεύνηση χρηματοδοτικών εργαλείων.

https://pella-bauhaus.gr/?page_id=807

ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΩΣ ΦΙΛΤΡΟ ΦΩΤΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ • ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ • ΑΝΘΡΩΠΟΣ • ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ

Η ανακάλυψη των κουφωμάτων συντελεί στην ενεργειακή απόδοση, βελτώνει τον χώρο και αποσκοπεί στην υγεία του κτηρίου με το φως, το κλίμα και την υγεία.

ΤΟΜΗ ΝΕΟΥ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

- Διακότι υαλοπλάστ, low-e με αργόν
- Θερμομονωτικό πολυμερές υψηλής απόδοσης
- Εξωτερική τριπλή απορρόφηση
- Συμμετρικά πλαίσια υαλοπλάστ/αλουμινίου
- Κλίμακα κλίσης για μηχανολογική απορρόφηση υαλοπλάστ

ΥΦΕΣ & ΧΡΩΜΑ

ΕΞΕΡΧΟΜΕΝΟ ΔΕΣΤΗΛΟ ΤΕΧΝΗΤΟ

ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΤΡΟ, BLUE GRAY MAT

ΑΛΥΣΗΜΑΤΑ BLUE GRAY MAT

ΓΥΑΛΟ LOW-E

ΣΥΜΜΕΤΡΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΛΕΠΤΟΠΡΟΣΩΠΕΣ

ΜΕΤΕΤΟΝ ΑΝΟΙΚΤΟ ΤΥΠ

ΕΝΑ ΚΤΗΡΙΟ – ΕΝΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ

Το Δημαρχείο Γιαννιτσών είναι ο πρώτο κτήριο που το Σύστημα Διαχείρισης Κτηρίου, συνδυάζει και κοινωνική αξία με υγεία.



ΕΝΑ ΚΤΗΡΙΟ – ΕΝΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ

Το Δημαρχείο Γιαννιτσών είναι ο πρώτο κτήριο που το Σύστημα Διαχείρισης Κτηρίου, συνδυάζει και κοινωνική αξία με υγεία.

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ • ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ • ΑΝΘΡΩΠΟΣ • ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ • ΤΟΠΙΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ • ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

ΤΟ ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΩΣ ΦΙΛΤΡΟ ΦΩΤΟΣ ΚΑΙ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΕΞΩ.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ ΣΤΙΣ ΟΥΝΕΣ

2. ΞΥΛΙΝΑ ΠΕΤΑΣΜΑΤΑ ΜΕ ΤΟΠΙΚΗ ΧΛΩΡΙΔΑ

Ακουστική άνεση & πολυσυνθετική εμπειρία μέσα από ξυλινά πετάσματα που ενσωματώνουν φυτικά στοιχεία της περιοχής.

- Μείωση ηχητικής αντίληψης
- Επαφή με τη φύση: αφή, όραση, μυρωδιά
- Επιλογή υλικού από τους υπαλλήλους
- Σύνδεση με το τοπικό τοπίο της Πέλλας

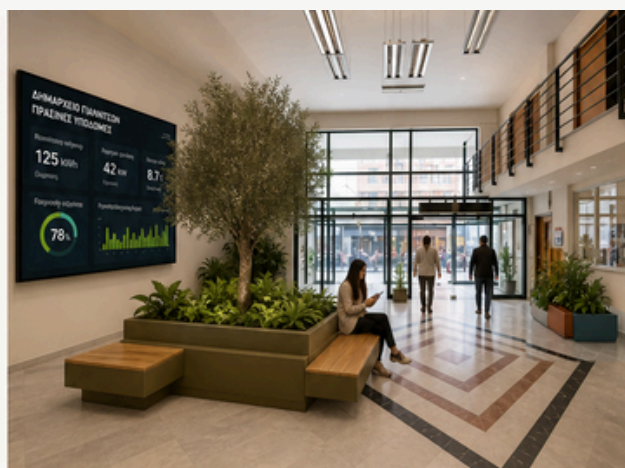
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ:



ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΡΙΟΥ (BMS)

Η ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΩΣ ΔΙΑΦΑΝΗΣ, ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ

Ένα έξυπνο σύστημα που παρακολουθεί, ελέγχει και βελτιστοποιεί όλες τις λειτουργίες του κτηρίου σε πραγματικό χρόνο, εξοικονομώντας άμεσα, ασφαλέστερα, εξοικονομώντας ενέργεια και διαφάνεια προς τους πολίτες.



Οι οκτώ προτεινόμενες παρεμβάσεις

1. Θερμομόνωση και αναβάθμιση όψεων
Η ενεργειακή αναβάθμιση του κελύφους συνδυάζεται με την αισθητική ανανέωση των όψεων, βελτιώνοντας τόσο την ενεργειακή απόδοση όσο και την εικόνα του κτηρίου.

2. Αντικατάσταση ανοιγμάτων
Νέα ενεργειακά κουφώματα και βελτιωμένη αξιοποίηση του φυσικού φωτισμού ενισχύουν την άνεση και μειώνουν τις ενεργειακές απώλειες.

3. Εγκατάσταση αντλίας θερμότητας
Σύγχρονα συστήματα θέρμανσης και ψύξης χαμηλής κατανάλωσης συμβάλλουν σημαντικά στη μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος.

4. Φωτοβολταϊκά σε πράσινο δώμα
Παραγωγή καθαρής ενέργειας σε συνδυασμό με πράσινες υποδομές που ενισχύουν τη βιοποικιλότητα και βελτιώνουν το μικροκλίμα.

5. Φωτισμός LED
Εφαρμογή ενεργειακά αποδοτικού φωτισμού με έμφαση στην άνεση και την ποιότητα του εσωτερικού περιβάλλοντος.

6. Σύστημα Διαχείρισης Κτηρίου (BMS)
Έξυπνη παρακολούθηση και βελτιστοποίηση της ενεργειακής λειτουργίας του κτηρίου με διαφανή παρουσίαση των αποτελεσμάτων στους πολίτες.

7. Βιοφιλικός Σχεδιασμός
Ενσωμάτωση στοιχείων της τοπικής φύσης στους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους για τη βελτίωση της ευεξίας των χρηστών.

8. Συμπερίληψη και Προσβασιμότητα
Παρεμβάσεις που ενισχύουν την προσβασιμότητα, τη χρηστικότητα και την ανοιχτή σχέση του κτηρίου με τους πολίτες.

Όμορφα. Βιώσιμα. Μαζί.